


ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГУБЕРНСКИЙ КОЛЛЕДЖ Г. СЫЗРАНИ»

СОГЛАСОВАНО

Заместитель директора ООО
«УК «ЮГО-ЗАПАД»


А.П. Макаров
« 28 » 05 2020 г.
М.П.

УТВЕРЖДАЮ

Заведующий отделением (руководитель
строительного профиля) ГБПОУ «ГК г.
Сызрани»


И.А. Архипова
« 01 » 05 2020 г.
М.П.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ**

ПМ.04 ОРГАНИЗАЦИЯ ВИДОВ РАБОТ ПРИ ЭКСПЛУАТАЦИИ И РЕКОНСТРУКЦИИ
СТРОИТЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ

профессиональный цикл
программы подготовки специалистов среднего звена по специальности:
08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

Сызрань, 2020 г.

РАССМОТРЕНА

Предметной (цикловой) комиссией
общепрофессиональных и профессиональных
дисциплин
от «28» мая 2020 г. протокол № 10

Составитель: Н.В.Рудим, преподаватель ПМ.04 ОРГАНИЗАЦИЯ ВИДОВ РАБОТ ПРИ
ЭКСПЛУАТАЦИИ И РЕКОНСТРУКЦИИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ ГБПОУ «ГК г.
Сызрани»

Внутренняя экспертиза (техническая и содержательная): А.Л.Анищенко, методист
строительного профиля ГБПОУ «ГК г. Сызрани»

СОДЕРЖАНИЕ

1	Паспорт программы производственной практики	4
8	Производственная практика по профессиональному модулю ПМ.04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов.	5
9	Материально-техническое обеспечение производственной практики (по профилю специальности) по профессиональному модулю ПМ.04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов.	10

I. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

1. Область применения программы.

Рабочая программа производственной практики является частью программы подготовки специалистов среднего звена в соответствии с ФГОС СПО по специальности **08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений** в части освоения квалификации техник основных видов деятельности (ВД): Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов.

2. Цели производственной практики: формирование у обучающихся практического опыта деятельности в рамках профессионального модуля ППСЗ СПО в условиях реального производства

3. Требования к результатам производственной практики

В результате прохождения производственной практики по ВД обучающийся должен освоить:

	ВД	Профессиональные компетенции
1	Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов.	ПК 4.1. Организовывать работу по технической эксплуатации зданий и сооружений; ПК 4.2. Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий; ПК 4.3. Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий, в том числе отделки внутренних и наружных поверхностей конструктивных элементов эксплуатируемых зданий; ПК 4.4. Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий.

4. Формы контроля:

производственная практика - дифференцированный зачет.

5. Количество часов на освоение программы производственной практики

в рамках освоения ПМ.04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов

- производственная практика - 144 часов;

II. ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРАКТИКА ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНОМУ МОДУЛЮ

ПМ.04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов

1. Результаты освоения программы производственной практики

Результатом освоения программы производственной практики являются сформированные профессиональные компетенции:

Код	Наименование профессиональной компетенции
ПК 4.1	Организовывать работу по технической эксплуатации зданий и сооружений;
ПК 4.2	Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий;
ПК 4.3	Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий, в том числе отделки внутренних и наружных поверхностей конструктивных элементов эксплуатируемых зданий;
ПК 4.4	Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий.

Результатом освоения программы производственной практики студенты должны овладеть общими компетенциями (ОК):

Код	Наименование результата обучения
ОК 01	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам;
ОК 02	Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности;
ОК 03	Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие;
ОК 04	Работать в коллективе и команде, эффективно взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами;
ОК 05	Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста;
ОК 06	Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей;
ОК 07	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях;
ОК 08	Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности;
ОК 09	Использовать информационные технологии в профессиональной деятельности;
ОК 10	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках;
ОК 11	Использовать знания по финансовой грамотности, планировать предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере.

Содержание производственной практики

код ПК	Наименование ПК	Виды работ, обеспечивающих формирование ПК	Объем часов	Уровень освоения	Формат практики (распределено/концентрировано) с указанием базы практики	Показатели освоения ПК
1	2	8	9	10	11	12
ПК 4.1	Организовывать работу по технической эксплуатации зданий и сооружений.	4.1.1.Выполнять визуальное обследование фундаментов зданий.	6	2	Концентрированная ЗАО «Сызрань-проект» ООО «Ротонда» ООО «Логос» ООО «Магистраль» ООО «Сызраньэнергострой»	<ul style="list-style-type: none"> -Выбирает диагностические инструменты и оборудование для проведения диагностики произведен в соответствии с заданными условиями. -Составляет перечень требований норм и правил охраны труда при проведении диагностики технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий -Составляет перечень нормативно-справочной документации необходимой для проведения диагностики -Проводит сбор данных о диагностируемом здании, позволяющих составить представление об объекте диагностики, --Составляет перечень дефектов технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий составлен в соответствии с заданными условиями -Определяет места расположения дефектов в конструктивных элементах эксплуатируемых зданий -Определяет причины возникновения дефектов определены в соответствии с эксплуатационными условиями -Определяет физический износ конструктивных элементов эксплуатируемых зданий определен в соответствии со строительными нормами
		4.1.2.Проведение визуального обследования стен зданий.	6			
		4.1.3.Проведение визуального обследования перекрытий зданий	6			
		4.1.4.Проведение визуального обследования кровель.	6			

ПК 4.2	Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий.	4.2.1. Организовывать работы по текущему ремонту зданий и сооружений	12	2		<p>--Составляет перечень рекомендуемых видов ремонтных работ в соответствии с выявленными дефектами.</p> <p>-Составляет перечень рекомендуемых видов ремонтных работ в соответствии с физическим износом конструктивных элементов эксплуатируемых зданий</p> <p>-Определяет рекомендуемые сроки выполнения ремонтных работ в соответствии с установленными сроками исправления неисправностей</p>
		4.2.2. Организовывать работы по санитарному содержанию зданий и сооружений	12			
ПК 4.3.	Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий, в том числе отделки внутренних и наружных поверхностей конструктивных элементов эксплуатируемых зданий;	4.3.1. Выполнять мероприятия по смене отдельных участков фундаментов и замене отдельных участков отмосток по периметру зданий	12	2		<p>-Акт общего осмотра зданий составлен в соответствии с заданными условиями (оформление, наличие приложений).</p> <p>Перечень структурных разделов акта общего осмотра зданий соответствует заданным условиям.</p> <p>Акт общего осмотра зданий содержит все требуемые данные, сведения.</p> <p>Акт общего осмотра зданий составлен на основании результатов диагностики технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий (ПК 4.1, ПК 4.2).</p> <p>Формулировки в акте общего осмотра зданий соответствуют заданным условиям.т</p>
		4.3.2. Выполнять мероприятия по заделке трещин и перекладка отдельных участков кирпичных стен	12			
		4.3.3. Выполнять мероприятия по усилению элементов деревянной стропильной системы	12			
		4.3.4. Выполнять мероприятия по восстановлению штукатурки стен и потолков и облицовки стен керамической и другой плиткой	12			

		4.3.5. Выполнять мероприятий по ремонту или замене регулирующей арматуры и промывке систем водопровода, канализации.	6			
ПК 4.4	Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий.	4.4.1. Выполнять мероприятий по оценке технического состояния каменных конструкций по результатам обследования	6	2		<ul style="list-style-type: none"> -Составляет перечень основных работ по устранению дефектов в соответствии с перечнем дефектов технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий -Определяет объем основных работ позволяющих устранить выявленные дефекты -Составляет перечень необходимых строительных материалов для устранения дефектов в соответствии с перечнем основных работ -Рассчитывает расход строительных материалов для устранения дефектов в соответствии с заданными условиями
		4.4.2. Выполнять мероприятий по оценке технического состояния железобетонных конструкции по результатам обследования	6			
		4.4.4. Выполнять мероприятий по усилению, замене и ремонту стен и полов	6			
		4.4.5. Выполнять мероприятий по смене и ремонту крыш и кровель	6			
		4.4.6. Выполнять мероприятий по смене и ремонту оконных и дверных заполнений	6			

	4.4.7. Выполнять мероприятий по усилению и ремонту фундаментов	6			
	Дифференцированный зачёт	6			
	Всего	144			

III. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ¹ ПРАКТИКИ

Реализация рабочей программы производственной практики предполагает наличие специального оборудования

Кабинет №206 «Организация и технология строительного производства»

Оснащение:

1. Оборудование: столы, стулья, доска
2. Инструменты и приспособления: теодолит, нивелир, нивелирные рейки, рулетка
3. Средства обучения: компьютер, проектор, экран, плакаты, СНиПы, ГОСТы, ЕНиРы, проектно-сметная документация.

¹ Указывается в том случае, если производственная практика проводится в учебно-производственных мастерских УПО.